

Location 04 72 56 32 85  
Transaction 04 78 37 90 09  
Comptabilité 04 72 56 32 84

2 rue Sainte-Hélène 69002 LYON  
[www.mitanchet.fr](http://www.mitanchet.fr)

Accueil 04 78 37 31 13  
Télécopie 04 78 42 94 37  
E-mail [info@mitanchet.fr](mailto:info@mitanchet.fr)

## FICHE DE RENSEIGNEMENTS **CAUTION SOLIDAIRE**

**Type** - Libre le - Etage - Locataire sortant

### Adresse

**Loyer mensuel** € - **Charges Honoraires** € - **Caution** €

### Prénom(s) et NOM(S) du (ou des) locataires :

**DEPART DU BAIL** exemple 14/07/2010 :

**DUREE INITIALE DU BAIL** : **3** OU **6** ans

**DATE DE FIN DU CAUTIONNEMENT** :

**(fin du bail + 6 ans** exemple pour un bail de 3 ans : 13/07/2019)

## CAUTION SOLIDAIRE

### NOM Prénom

Adresse actuelle

Date et lieu de naissance

E-mail

Téléphone

Si vous êtes locataire : régie ou propriétaire

Loyer actuel

Profession

Employeur

Adresse

Date d'entrée dans la société

Téléphone

Télécopie

Revenus mensuels nets

Autres ressources

N° de sécurité sociale

Nombre d'enfants

Situation matrimoniale : Célibataire - Veuf(ve) - Concubin(e) - Marié(e) date du mariage

Divorcé(e) date du divorce -

Partenaire d'un P.A.C.S., date d'enregistrement du PACS

### **Administration de biens, transactions immobilières & courtage d'assurance depuis 1884**

Adresse postale : BP 2029 69227 Lyon Cedex 02 - Bureaux : lundi - jeudi, 14 h / 17 h, vendredi, 9 h / 12 h & 14 h / 16 h

SAS au capital de 40 000 € — SIRET 957 520 000 00028 R.C.S. LYON — CODE APE 6832A — TVA intracommunautaire FR 72957520000

Membre de la CNAB — Cartes professionnelles n°73-101 (Gestion) et 73-258 (Transaction) délivrées par la Préfecture du Rhône — Garantie SOCAMAB 18 rue de Beaurepaire 75010 PARIS

Garantie Financière et Assurance de Responsabilité Civile Professionnelle conformes aux articles L 530-1 et L 530-2 du Code des Assurances

Inscrit au Registre des intermédiaires en assurance sous le numéro d'immatriculation 07 032 750 en qualité de courtier

## JUSTIFICATIFS A FOURNIR

- 3 derniers bulletins de salaires
- attestation de l'employeur mentionnant la date d'entrée dans l'entreprise (si elle n'est pas mentionnée sur le bulletin de salaire)
- avis d'imposition ou de non imposition
- photocopie de la carte d'identité (recto/verso)
- R.I.B. ou R.I.P. ou R.I.C.E.
- dernière quittance de loyer si vous êtes locataire
- dernier avis de taxe foncière si vous êtes propriétaire

### IMPORTANT

Aucune réservation ne pourra excéder 2 jours ouvrés.

Lors de la signature du bail, une attestation d'assurance multirisques habitation devra être remise. Son absence suspend la délivrance des clés.

Les dossiers incomplets seront refusés.

Nous nous engageons, sauf stipulation contraire qui vous serait précisée, à vous fournir une réponse dans les 24 heures à compter de la réception du dossier complet.

Les dossiers refusés ou abandonnés et non réclamés sont détruits après 15 jours.

**Il est expressément convenu que le dossier de candidature ne vaut pas engagement de location de la part du bailleur, tant que celui-ci ne l'aura pas accepté.  
Tout engagement incomplet ou erroné sera refusé et le bail annulé**

**En cas de co-location, le cautionnement porte sur tous les co-titulaires du bail. Un engagement limité à un seul co-locataire ne sera pas accepté.**



